

Stavební pozemek 13

Celková plocha pozemku 616 m²

Parcelní číslo 275/138

Choťánky ETAPA 1.C

- zastavěná plocha max. 30 % plochy pozemku
nejvíce však 150 m²

- maximální počet nadzemních podlaží 2.







- střecha sedlová nebo valbová, římsa 4 - 5 m

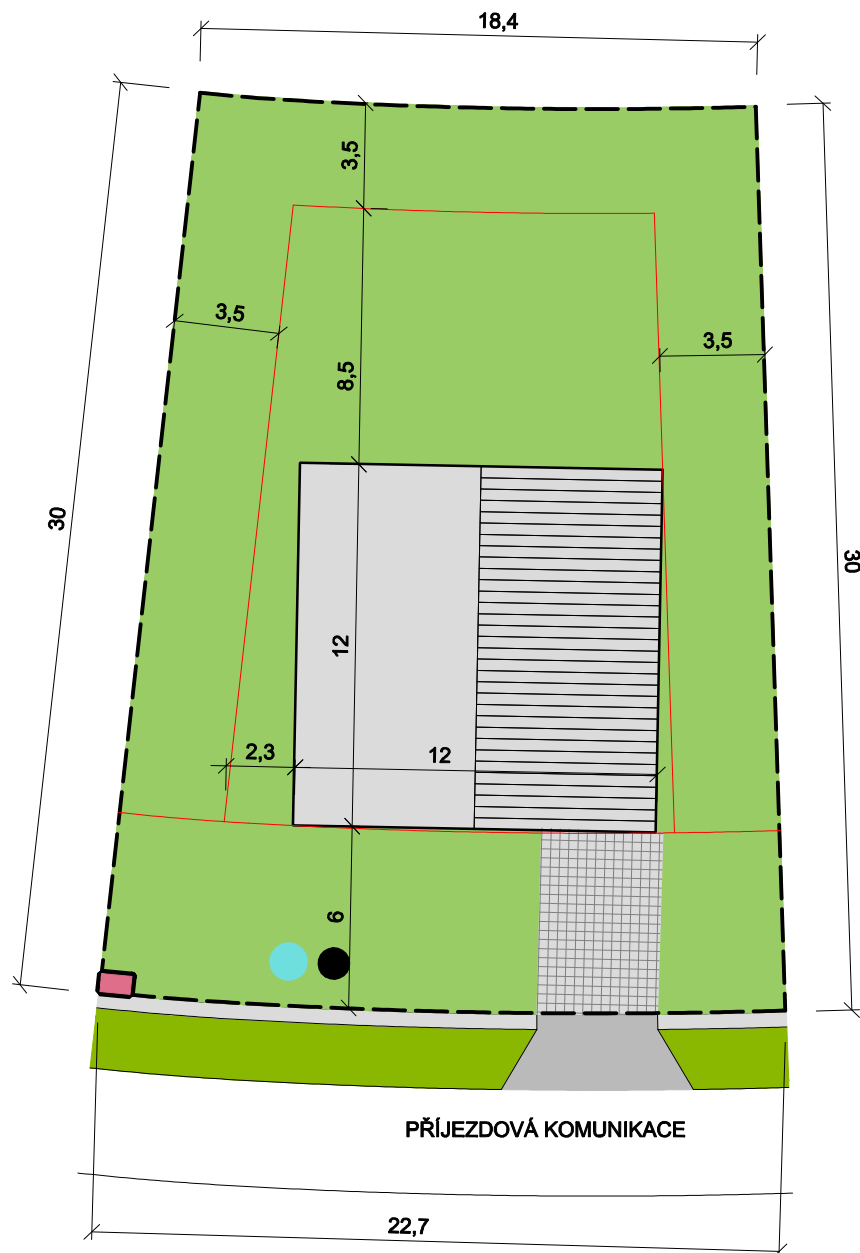
- hřeben 7 - 9,5 m nad okolní komunikací

- hřeben střechy kolmo ke komunikaci

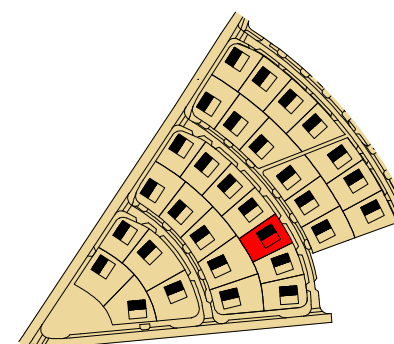
- sklon střechy 40 - 50 st., krytina v teplé barvě

LEGENDA:

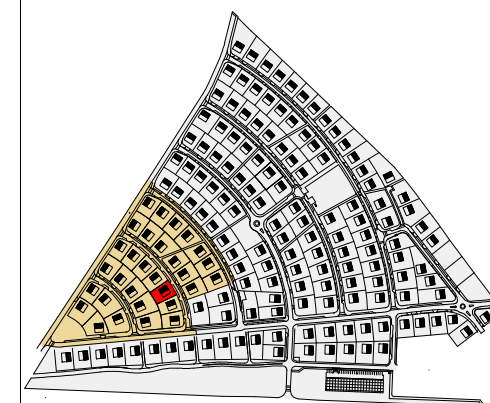
-  příklad umístění domu
-  příjezdová komunikace a parkování
-  hranice pozemku
-  minimální odstup od hranice pozemku
sloupek přípojky elektro
-  šachta vodovodní přípojky
-  přípojka kanalizace



SITUACE ETAPY 1.C



SITUACE LOKALITY



Umístění inženýrských sítí a jejich přípojných bodů je pouze orientační,
umístění šachet a přípojek bude upřesněno v prováděcím projektu.
Zákres domu a zpevněných ploch je orientační.

www.pozemkyupodebrad.cz
Datum 30. 8. 2023

M = 1 : 250
0 1 2 3 4 5 m

www.geosan-development.cz
101 00 Praha 10 - Michle
U Plynáry 1533/73a
TEL.: 800 213 215