








# Stavební pozemek 50

**Celková plocha pozemku 771 m<sup>2</sup>**  
Parcelní číslo 275/205

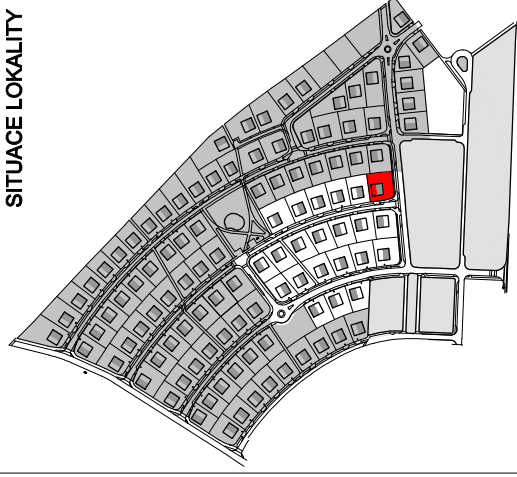
Chotánky ETAPA 1. B

- zastavěná plocha max. 30 % plochy pozemku nejvíce však 150 m<sup>2</sup>
- maximální počet nadzemních podlaží 2.
- střeška sedlová nebo valbová, římsa 4 - 5 m
- hřeben 7 - 9,5 m nad okolní komunikací
- hřeben střechy kolmo ke komunikaci
- sklon střechy 40 - 50 st., krytina v teplé barvě

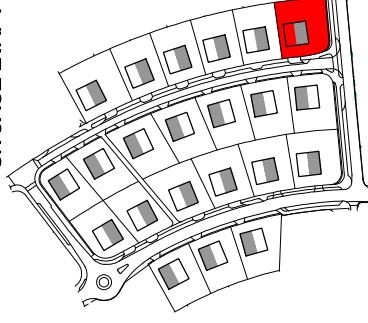
## LEGENDA:

-  příklad umístění domu
-  příjezdová komunikace a parkování
-  hranice pozemku
-  minimální odstup od hranice pozemku
-  sloupek přípojky elektro
-  šachta vodovodní přípojky
-  šachta přípojky kanalizace

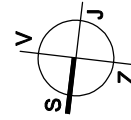
## SITUACE LOKALITY



## SITUACE ETAPY 1. B



## AREÁLOVÁ KOMUNIKACE



## PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE

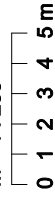
Umístění inženýrských sítí a jejich přípojních bodů je pouze orientační, přesná specifikace bude určena v prováděcí projektové dokumentaci.

[www.pozemkyupodebrad.cz](http://www.pozemkyupodebrad.cz)

Datum 30. 8. 2019

Zákras domu a zpevněných ploch je orientační.  
Kompletní podmínky pro výstavbu jsou definované v územním rozhodnutí č.j.: 0075213/VZUP/2018/JPI

M = 1 : 250



[www.geosan-development.cz](http://www.geosan-development.cz)

101 00 Praha 10 - Michle

U Plynárny 1533/73a

TEL.: 800 213 215