

Stavební pozemek 17

Celková plocha pozemku 814 m²

Parcelní číslo 275/284, 275/238

Choťánky ETAPA 1. A

- zastavěná plocha max. 30 % plochy pozemku
nejvíce však 150 m²

- maximální počet nadzemních podlaží 2.








- střecha sedlová nebo valbová, římsa 4 - 5 m

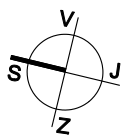
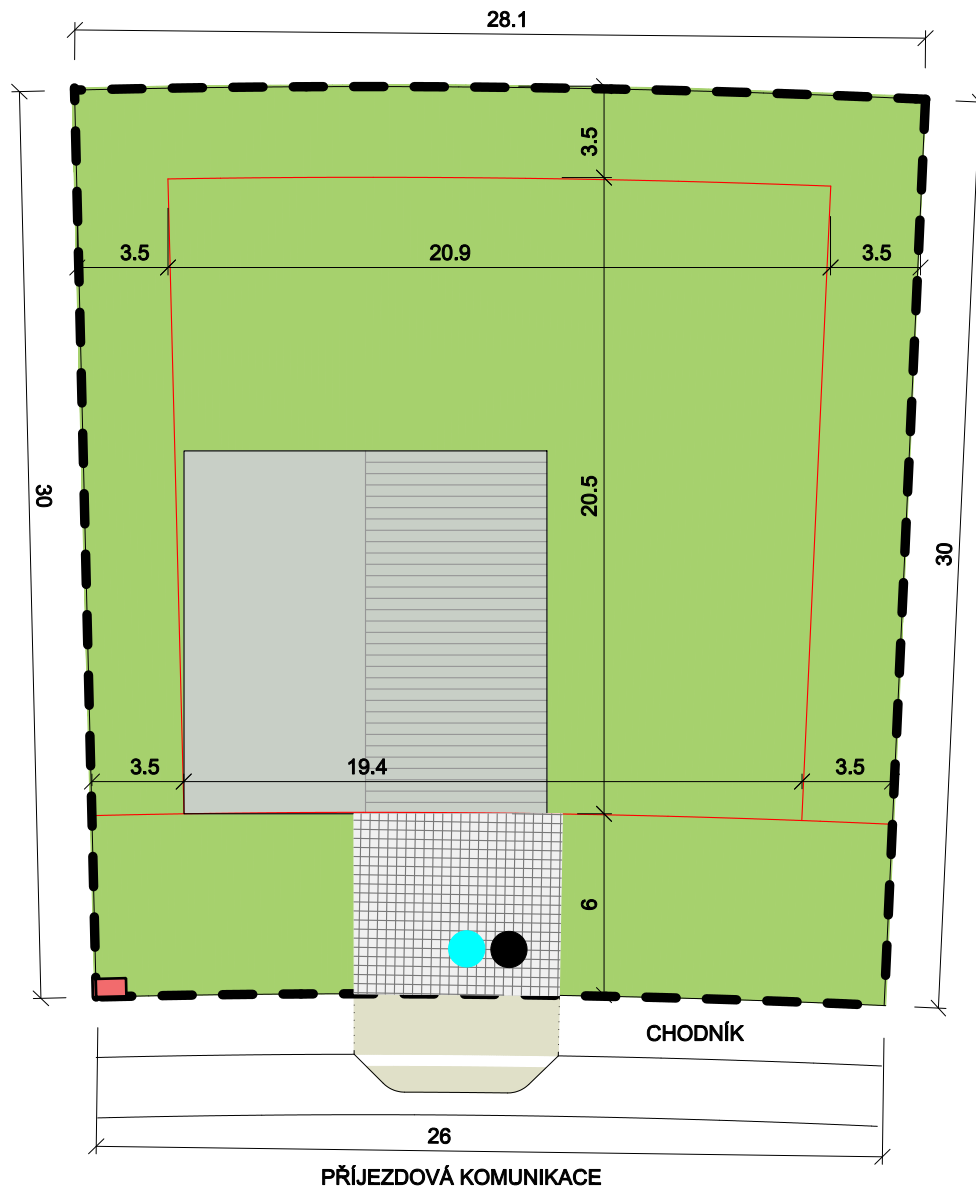
- hřeben 7 - 9,5 m nad okolní komunikací

- hřeben střechy kolmo ke komunikaci

- sklon střechy 40 - 50 st., krytina v teplé barvě

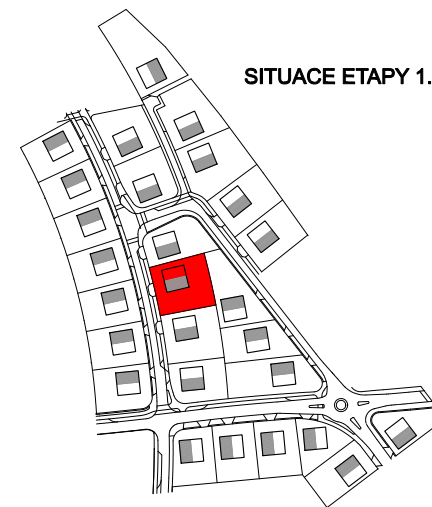
LEGENDA:

-  příklad umístění domu
-  příjezdová komunikace a parkování
-  hranice pozemku
-  minimální odstup od hranice pozemku
-  sloupek přípojky elektro
-  šachta vodovodní přípojky
-  šachta přípojky kanalizace

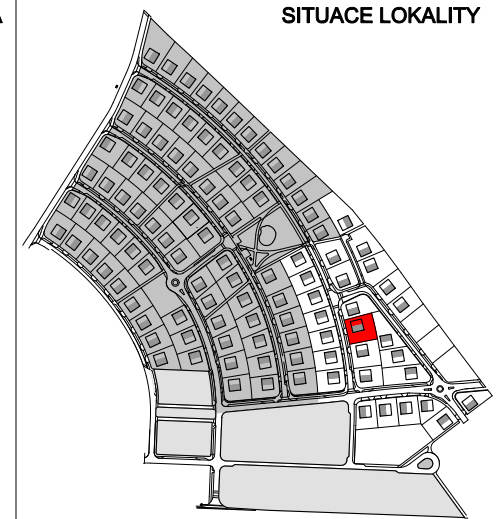


PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE

CHODNÍK



SITUACE ETAPY 1. A



SITUACE LOKALITY

Umístění inženýrských sítí a jejich přípojných bodů je pouze orientační, přesná specifikace bude určena v prováděcí projektové dokumentaci. Zákres domu a zpevněných ploch je orientační. Komplettní podmínky pro výstavbu jsou definované v územním rozhodnutí č.j.: 0075213/VZUP/2018/JPI

www.pozemkyupodebrad.cz
Datum 3. 5. 2019

M = 1 : 250
0 1 2 3 4 5 m

www.geosan-development.cz
101 00 Praha 10 - Michle
U Plynárny 1533/73a
TEL.: 800 213 215