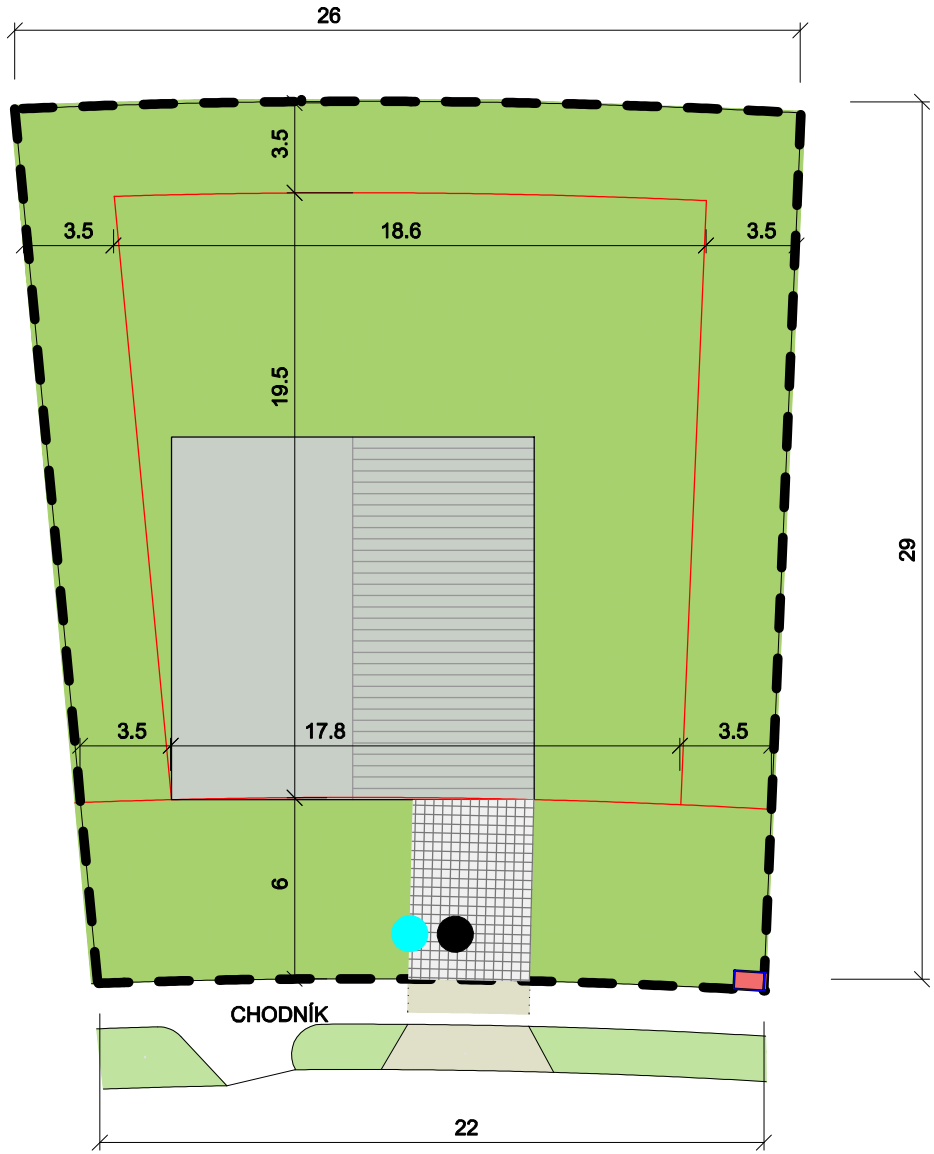
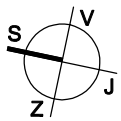
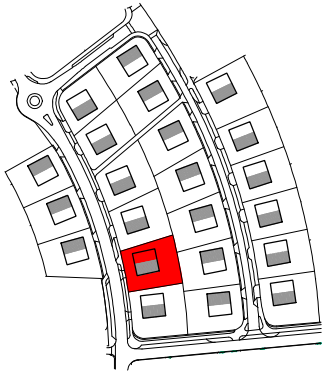




SITUACE ETAPY 1. B



POZEMKY U PODĚBRAD Choťánky

Stavební pozemek 79

Celková plocha pozemku **697 m2**

Parcelní číslo 275/179

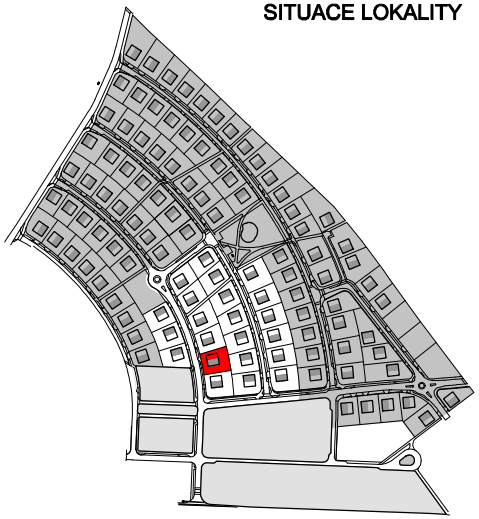
Choťánky ETAPA 1. B

- zastavěná plocha max. 30 % plochy pozemku nejvíce však 150 m2
- maximální počet nadzemních podlaží 2.
- střecha sedlová nebo valbová, římsa 4 - 5 m
- hřeben 7 - 9,5 m nad okolní komunikací
- hřeben střechy kolmo ke komunikaci
- sklon střechy 40 - 50 st., krytina v teplé barvě

LEGENDA:

- příklad umístění domu
- příjezdová komunikace a parkování
- hranice pozemku
- minimální odstup od hranice pozemku
- sloupek přípojky elektro
- šachta vodovodní přípojky
- šachta přípojky kanalizace

SITUACE LOKALITY



Umístění inženýrských sítí a jejich přípojných bodů je pouze orientační, přesná specifikace bude určena v prováděcí projektové dokumentaci.
Zákres domu a zpevněných ploch je orientační.
Kompletní podmínky pro výstavbu jsou definované v územním rozhodnutí č.j.: 0075213/VZUP/2018/JPi

www.pozemkyupodebrad.cz
Datum 30. 8. 2019

M = 1 : 250
0 1 2 3 4 5 m

www.geosan-development.cz
101 00 Praha 10 - Michle
U Plynárny 1533/73a
TEL.: 800 213 215

BRG Epsilon geosan