

# Stavební pozemek 80

**Celková plocha pozemku 689 m<sup>2</sup>**

Parcelní číslo 275/180

Chotánky ETAPA 1. B

- zastavěná plocha max. 30 % plochy pozemku nejvíce však 150 m<sup>2</sup>

- maximální počet nadzemních podlaží 2.








- střeška sedlová nebo valbová, římsa 4 - 5 m

- hřeben 7 - 9,5 m nad okolní komunikací

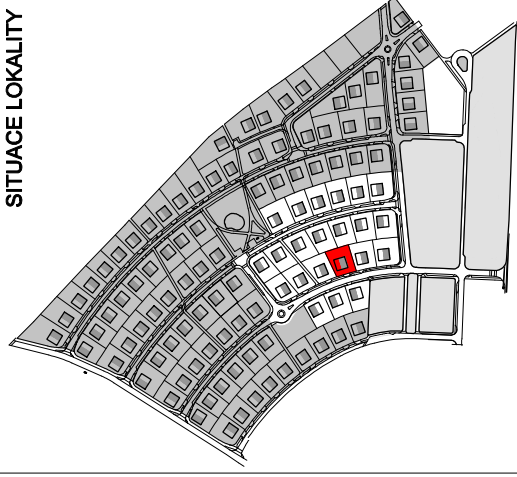
- hřeben střechy kolmo ke komunikaci

- sklon střechy 40 - 50 st., krytina v teplé barvě

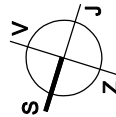
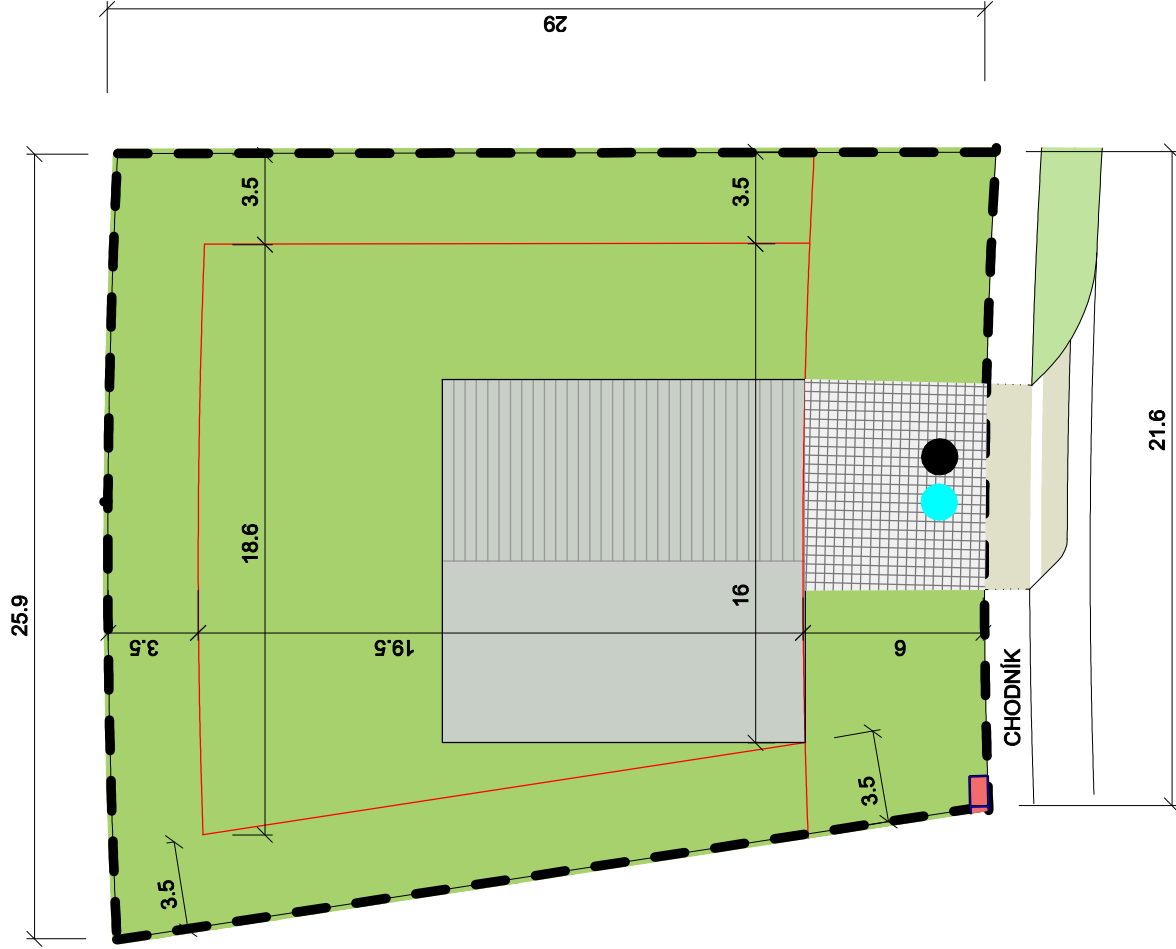
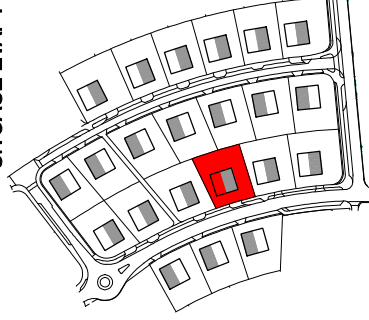
**LEGENDA:**

-  příklad umístění domu
-  příjezdová komunikace a parkování
-  hranice pozemku
-  minimální odstup od hranice pozemku
-  sloupek přípojky elektro
-  šachta vodovodní přípojky
-  šachta přípojky kanalizace

**SITUACE LOKALITY**



**SITUACE ETAPY 1. B**



**PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE**

Umístění inženýrských sítí a jejich přípojných bodů je pouze orientační, přesná specifikace bude určena v prováděcí projektové dokumentaci. Zákres domu a zpevněných ploch je orientační. Kompletní podmínky pro výstavbu jsou definované v územním rozhodnutí č.j.: 0075213A/ZUP/2018/JPI

[www.pozemkyupodebrad.cz](http://www.pozemkyupodebrad.cz)

Datum 30. 8. 2019

[www.geosan-development.cz](http://www.geosan-development.cz)

101 00 Praha 10 - Michle

U Plynárny 1533/73a

TEL.: 800 213 215

