

Umístění inženýrských sítí a jejich přípojných bodů je pouze orientační, umístění šachet a přípojek bude upřesněno v prováděcím projektu. Zákres domu a zpevněných ploch je orientační.

www.pozemkyupodebrad.cz

Datum 4. 4. 2026

M = 1 : 250
0 1 2 3 4 5 m

www.geosan-development.cz

101 00 Praha 10 - Michle
U Plynárny 1533/73a
TEL.: 800 213 215

POZEMKY
U PODĚBRAD
Choťánky

Stavební pozemek 1

Celková plocha pozemku 761 m²

Parcelní číslo 275/239

Choťánky ETAPA B2








- zastavěná plocha max. 30 % plochy pozemku

- zpevněná plocha max. 40 % plochy pozemku

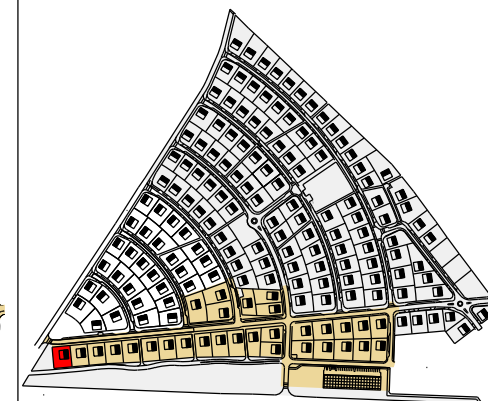
- minimální podíl zeleně 30% plochy pozemku

- maximální počet nadzemních podlaží 2.

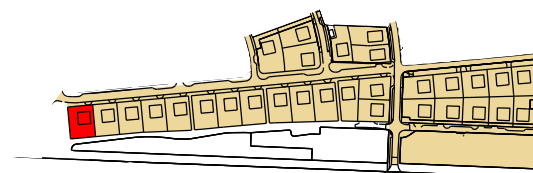
LEGENDA:

-  příklad umístění domu
-  příjezdová komunikace a parkování
-  hranice pozemku
-  minimální odstup od hranice pozemku
-  sloupek přípojky elektro
-  šachta vodovodní přípojky
-  přípojka kanalizace

SITUACE LOKALITY



SITUACE ETAPY B2



BRG Beta
geosan