

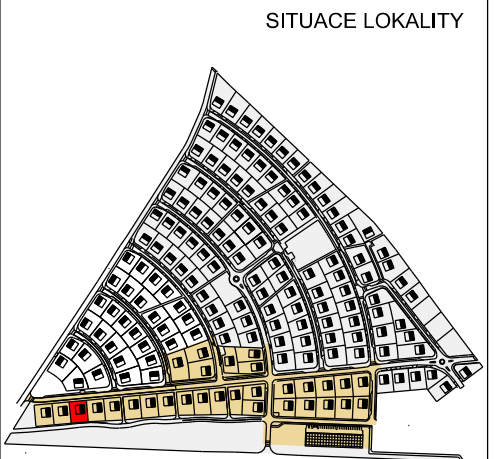
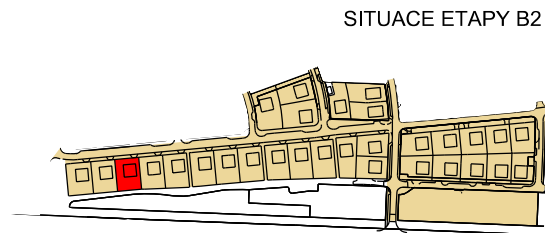
PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE

CHODNÍK

Umístění inženýrských sítí a jejich přípojných bodů je pouze orientační, umístění šachet a přípojek bude upřesněno v prováděcím projektu. Zákres domu a zpevněných ploch je orientační.

[www.pozemkyupodebrad.cz](http://www.pozemkyupodebrad.cz)  
Datum 4. 4. 2026

M = 1 : 250  
0 1 2 3 4 5 m



POZEMKY  
U PODĚBRAD  
Choťánky

## Stavební pozemek 3

**Celková plocha pozemku 723 m<sup>2</sup>**

Parcelní číslo 275/244

Choťánky ETAPA B2








- zastavěná plocha max. 30 % plochy pozemku

- zpevněná plocha max. 40 % plochy pozemku

- minimální podíl zeleně 30% plochy pozemku

- maximální počet nadzemních podlaží 2.

### LEGENDA:

-  příklad umístění domu
-  příjezdová komunikace a parkování
-  hranice pozemku
-  minimální odstup od hranice pozemku
-  sloupek přípojky elektro
-  šachta vodovodní přípojky
-  přípojka kanalizace

BRG Beta  
**geosan**

[www.geosan-development.cz](http://www.geosan-development.cz)  
101 00 Praha 10 - Michle  
U Plynárny 1533/73a  
TEL.: 800 213 215