

# Stavební pozemek 81

**Celková plocha pozemku 695 m<sup>2</sup>**

Parcelní číslo 275/181

Chotánky ETAPA 1. B

- zastavěná plocha max. 30 % plochy pozemku nejvíce však 150 m<sup>2</sup>

- maximální počet nadzemních podlaží 2.

- střeška sedlová nebo valbová, římsa 4 - 5 m

- hřeben 7 - 9,5 m nad okolní komunikací

- hřeben střechy kolmo ke komunikaci

- sklon střechy 40 - 50 st., krytina v teplé barvě

**LEGENDA:**



příklad umístění domu



příjezdová komunikace a parkování



hranice pozemku



minimální odstup od hranice pozemku



sloupek přípojky elektro

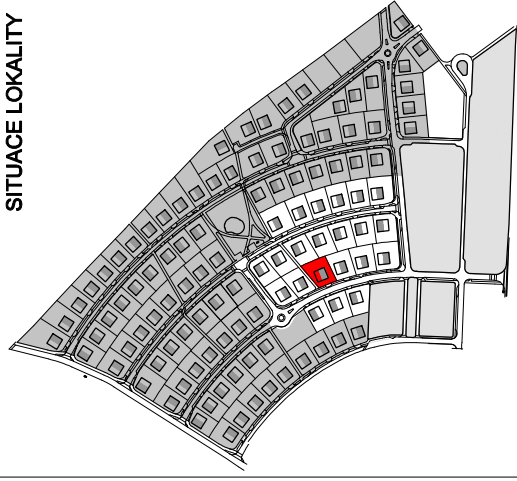


šachta vodovodní přípojky

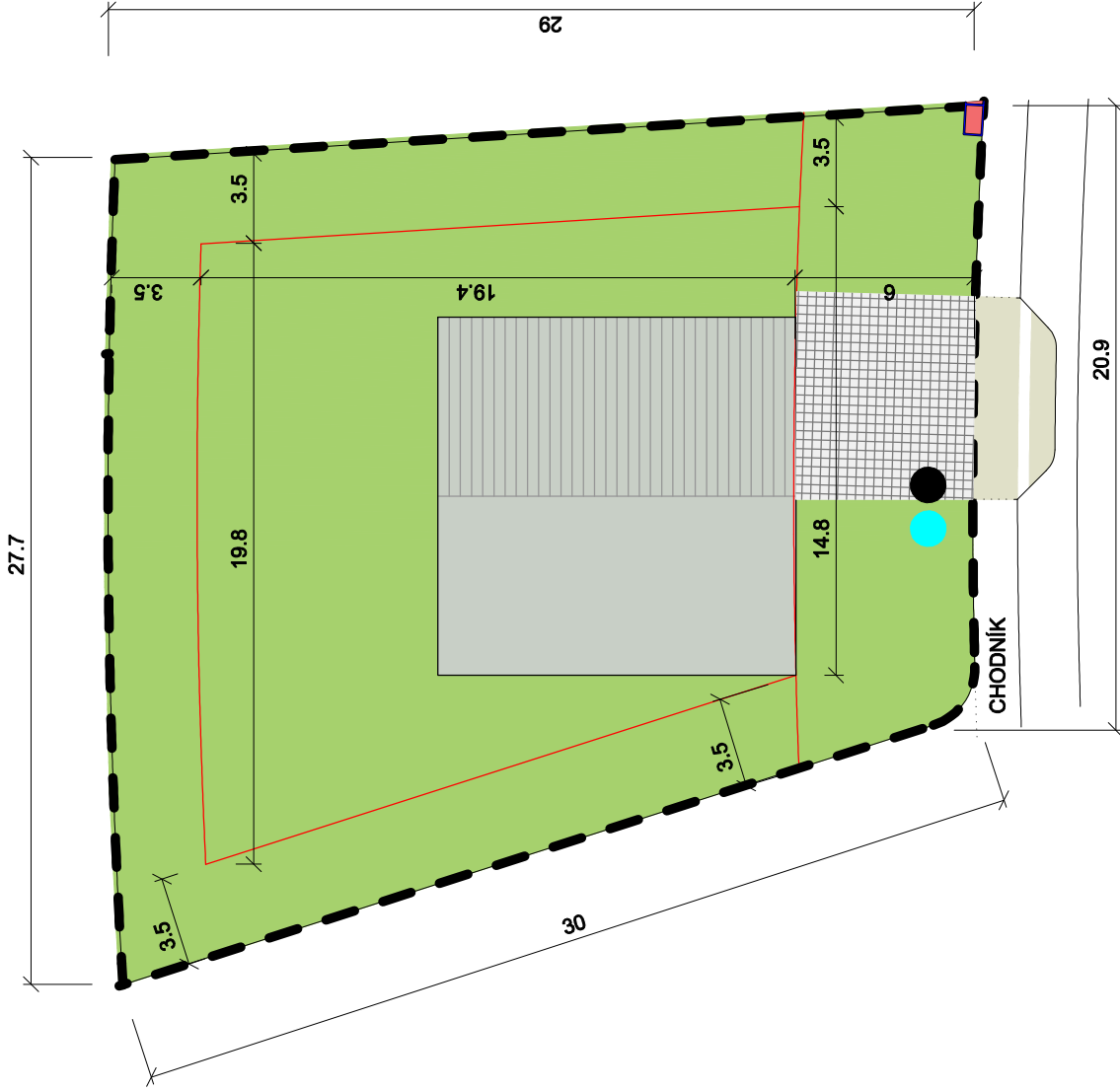
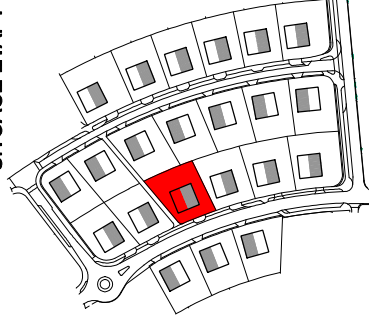


šachta přípojky kanalizace

**SITUACE LOKALITY**



**SITUACE ETAPY 1. B**



**PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE**

[www.pozemkyupodebrad.cz](http://www.pozemkyupodebrad.cz)

Datum 30. 8. 2019

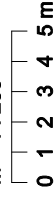
[www.geosan-development.cz](http://www.geosan-development.cz)

101 00 Praha 10 - Michle

U Plynárny 1533/73a

TEL.: 800 213 215

M = 1 : 250



Umístění inženýrských sítí a jejich přípojných bodů je pouze orientační, přesná specifikace bude určena v prováděcí projektové dokumentaci. Zákres domu a zpevněných ploch je orientační. Kompletní podmínky pro výstavbu jsou definované v územním rozhodnutí č.j.: 0075213/VZUP/2018/JP1