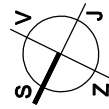


29.7



PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE

Umístění inženýrských sítí a jejich přípojných bodů je pouze orientační, přesná specifikace bude určena v prováděcí projektové dokumentaci. Zákres domu a zpevněných ploch je orientační. Kompletní podmínky pro výstavbu jsou definované v územním rozhodnutí č.j.: 0075213/VZUP/2018/JP1

[www.pozemkyupodebrad.cz](http://www.pozemkyupodebrad.cz)  
Datum 30. 8. 2019

M = 1 : 250  
0 1 2 3 4 5 m

[www.geosan-development.cz](http://www.geosan-development.cz)  
101 00 Praha 10 - Michle  
U Plynárny 1533/73a  
TEL.: 800 213 215

POZEMKY  
**U PODĚBRAD**  
Chotánky

## Stavební pozemek 55

**Celková plocha pozemku 850 m<sup>2</sup>**  
Parcelní číslo 275/210

Chotánky ETAPA 1. B

- zastavěná plocha max. 30 % plochy pozemku nejvíce však 150 m<sup>2</sup>

- maximální počet nadzemních podlaží 2.

- střeška sedlová nebo valbová, římsa 4 - 5 m

- hřeben 7 - 9,5 m nad okolní komunikaci

- hřeben střechy kolmo ke komunikaci

- sklon střechy 40 - 50 st., krytina v teplé barvě

LEGENDA:



příklad umístění domu



příjezdová komunikace a parkování



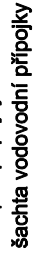
hranice pozemku



minimální odstup od hranice pozemku



sloupek přípojky elektro

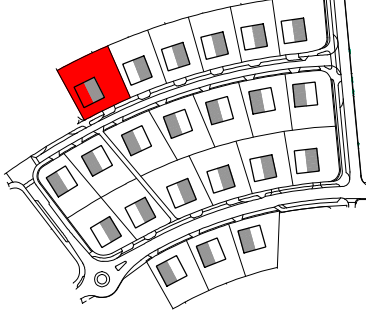


šachta vodovodní přípojky

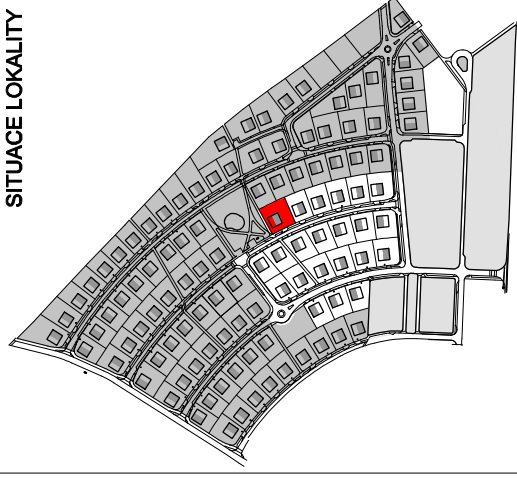


šachta přípojky kanalizace

SITUACE ETAPY 1. B



SITUACE LOKALITY



BRG Epsilon  
**geosan**